СПРАВКА

ПРЕПЯТСТВИЯ ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

Согласно Федеральному закону от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях":

1. для заключения концессионного соглашения балансовая стоимость зарегистрированного недвижимого имущества должна составлять не менее 51% балансовой стоимости всего включаемого в объект концессионного соглашения имущества (п.2 ч.5 ст.39);
2. Кредиторская задолженность МУПов (по оплате труда, энергетических ресурсов, кредитным договорам, уплате налогов и сборов) могут включаться в обязательства концессионера (через концессионную плату) только при условии, что срок возникновения этой задолженности более двух лет (ч.2 ст. 42).

**Фактическое состояние на 22.08.2019 (стоп-факторы)**

1. Работа по регистрации имущества ведется муниципальными образованиями с декабря 2018 г. Объем зарегистрированного недвижимого имущества (по балансовой стоимости), по большинству муниципальных образований доведен до 35 %. Ожидаемое необходимое время для завершения этой работы составляет 3-4 мес.

1. Кредиторская задолженность МУПов не превышает 1,5 лет, что не позволяет легально включить погашение этой задолженности в концессионные обязательства. Требуется бюджетное финансирование для погашения задолженности МУПов.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  муниципального образования | Кредиторская задолженность со сроком давности **менее 2 лет** (млн.руб.) | Кредиторская задолженность со сроком давности **более 2 лет** (млн.руб.) |
| 1 | Ржев | 22,0 | 0 |
| 2 | Конаково | 8,0 | 0 |
| 3 | Торжок | 1,3 | 0 |
| 4 | Кашин | 17,0 | 0 |
| 5 | Кимрский район | 4,5 | 0 |
| 6 | Калязин | 0,6 | 0 |
|  | Итого: | 53,4 | 0 |